



BEZPŁATNA
GAZETA SOŁECKA

Przystanek Zalesie

ZALESIE GÓRNE
ROK I · No 1/2008

NASZE ZAMIERZENIA

Szanowni Mieszkańcy
Zalesia Górnego!

Rozpoczyna się nowa kadencja samorządu wiejskiego – Sołtysa i Rady Sołeckiej. Ponieważ bieg spraw w naszej małej Ojczyźnie pozostawia wiele do życzenia, chcemy zdecydowanie włączyć się w rozwiązywanie lokalnych problemów.

Aby nawiązać lepszy kontakt z mieszkańcami będziemy co miesiąc wydawać lokalną gazetkę, której pierwszy numer oddajemy do Państwa rąk. Warunkiem istnienia naszego pisma jest uzyskanie niewielkich środków finansowych z Urzędu Miasta i Gminy na jej druk.

Najbliższe 4 lata będą niosły dla Zalesia istotne zmiany. Po wielu latach starań ruszyła budowa nowego przedszkola. Cykl inwestycyjny wynosi 2,5 roku, mamy więc nadzieję, że na 80. urodziny naszej miejscowości przedszkolaki będą miały nowoczesny, piękny budynek. Na lata 2009–2010 zaplanowana jest modernizacja ul. Pionierów. To znakomita okazja, aby równocześnie wyremontować parking przy dworcu PKP i nasz Zalesiański Bazarek. Kolejnym tematem jest uruchomienie Domu Kultury, na razie w budynku po posterunku Policji przy ul. Jelonka, a następnie nowej, większej placówki, gdzie dzieci i młodzież, ale także dorośli mieszkańcy będą mogli rozwijać swoje zainteresowania i pasje.

Dzięki społecznemu zaangażowaniu dużej grupy mieszkańców oraz instytucji i organizacji społecznych Zalesia udało się zrobić pierwszy

krok. Burmistrz Gminy postanowił przekazać lokalnej społeczności budynek przy ul. Jelonka i wpisał do budżetu niewielkie środki finansowe na działalność w 2008 roku. Przed nami stoją jednak kolejne wyzwania. Najważniejszym z nich jest uczynienie z Zalesia Górnego miejscowości przyjaznej mieszkańcom. Pytanie czy będziemy w stanie temu podołać?

Odpowiedź może być tylko jedna. Na pewno damy radę, ale pod jednym warunkiem. Musimy pracować razem, trzeba odłożyć na bok spory i animozje. Sołtys, Rada Sołeczka, nasi radni gminni, organizacje i mieszkańcy muszą stanąć po tej samej stronie.

Chcemy być i będziemy wiarygodnym i poważnym partnerem dla Burmistrza i Rady Miasta i Gminy Piaseczno.

Ewa Stroińska – Sołtys,

Łukasz Kamiski

– Przewodniczący Rady Sołeckiej

KONTAKT

Dla ułatwienia kontaktu z przedstawicielami Rady Sołeckiej w czerwcu bieżącego roku zostaną wywieszane skrzynki, w których można będzie zostawiać wnioski, uwagi i pytania mieszkańców. Oto adresy:

1. Biblioteka Publiczna przy ul. Wiekowej Sosny
2. Sklep "9"
3. Dom Pani Sołtys, ul. Porannej Zorzy 1.

Kontakt z sołtysiem

w poniedziałki w godz. 17-19 i piątki w godz. 10-12, tel. 022-844-03-29



*Nowa Pani Sołtys
Ewa Molenda–Stroińska*

NOWA RADA SOŁECKA

Łukasz Kamiński
– Przewodniczący
Leokadia Waligóra
– Skarbnik
Ewa Szczygalska
– Sekretarz
Członkowie:
Antoni Cybulski
Jacek Dulny
Andrzej Mogielnicki
Konrad Telakowicz
Anna Wyżykowska

NASZE DZIAŁANIA

29.04.2008 r. – udział w naradzie firmy Safage nadzorującej budowę kanalizacji – zgłoszono uwagi dotyczące m.in. konieczności utrzymania porządku wokół placów budowy, zniszczenie rowu melioracyjnego na ul. Sinych Mgieł, poprawy jakości ulic: Nowinek, Leszczynowej, terminu i jakości wykonania ul. Jesionowej.

12.05.2008 r. – spotkanie z Wicestarostą Markiem Gielecińskim i przedstawienie wniosków mieszkańców dot. remontu ul. Pionierów i ujęciu ich w projekcie technicznym, tzn. – wykonanie sygnalizacji świetlnej na rogu ulic Pionierów/Wiekowej Sosny oraz Pionierów/Koralowych/Dębów; – uwzględnienie parkingów przy stacji PKP i przy Bazarze; – zlikwidowanie łuku od ul. Jesionowej do przejazdu kolejowego i zrobienie na tym odcinku oświetlenia i chodnika.

12.05.2008 r. – spotkanie z Komendantem Czesławem Leichem ws. przekazania budynku przy ul. Jelonka oraz ws. funkcjonowania naszego nowego Posterunku Policji.

13.05.2008 r. – spotkanie z przedstawicielem Samopomocy Chłopskiej w Gołkowie ws. poprawy wyglądu tzw. "zielonej budki" na Bazarze.

13.05.2008 r. – udział w Komisji Oświaty, gdzie poinformowano, że dopóki nie będzie przekazany Gminie przez Starostwo budynek przy ul. Jelonka – nie będzie możliwe dalsze dofinansowanie remontu tego obiektu, który ma być w przyszłości naszym Domem Kultury.

13.05.2008 r. – spotkanie z firmą Safage (patrz s. 3).

14.04.2008 r. – udział w sesji Rady Gminy, na której nasza radna p. M. Roszkiewicz zgłosiła wniosek Szkół i Rady Sołeckiej o jednokierunkową ul. Białej Brzozy

15.05.2008 r. – spotkanie ze Zb. Wejcmanem specjalistą ds. Partnerstwa ze Stowarzyszenia Boris celem uzyskania informacji dot. ewentualnego stworzenia Partnerstwa naszych sąsiadujących wsi. Informacje na temat Partnerstwa można zobaczyć na stronie www.partnerstwa.boris.org.pl

OGŁOSZENIE UiA0621/ZP/29/08 o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi ZALESIE GÓRNE – etap I.

Stosownie do art. 17 pkt. 10 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz. 717) oraz Uchwały Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 29/IV/2006 z dnia 28.12.2006 r. (...) zawiadamiam o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Zalesie Górne I wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, w dniach od 27 maja 2008 r. do 18 czerwca 2008 r., w pokoju Wydziału Architektury i Urbanistyki przy sali konferencyjnej UMiG Piaseczno, przy ul. Kościuszki 5 w Piasecznie.

Dyskusja publiczna nad przyjętym w projekcie planu miejscowego rozwiązaniami odbędzie się w dniu 3 czerwca 2008 r. w godz. od 9.00 do 10.30 w sali konferencyjnej Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno. Zgodnie z art. 18 ust. 1 ustawy, każdy kto kwestionuje ustalenia przyjęte w projekcie planu miejscowego, może składać uwagi. Uwagi należy składać na piśmie do Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno z podaniem imienia i nazwiska lub nazwy jednostki organizacyjnej i adresu, oznaczenia nieruchomości, której dotyczy, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 3 lipca 2008r.

Burmistrz MiG Piaseczno
Józef Zalewski

Plan zagospodarowania będzie decydował o dalszych losach Zalesia. Jeżeli chcesz mieć wpływ na jego treści – przygotuj się i weź udział w publicznej dyskusji, którą gmina zaplanowała 3 czerwca br. w godz. od 9-10.30 w sali konferencyjnej UMiG. Pamiętaj, że nieobecni nie mają racji.



Na zdjęciu widać nie tylko porządek przy kontenerze, ale również nasze zalesiańskie błoto

Szanowni Państwo,

Sołtys oraz Rada Sołecka Zalesia Górnego, pragną podziękować za współpracę i jednocześnie pogratulować Wam cierpliwości oraz zrozumienia podczas akcji "KONTENER", dzięki której mieliśmy możliwość pozbyć się rzeczy, "które kiedyś się jeszcze przydadzą".

W tym roku dokonaliśmy pewnej modyfikacji dotychczasowej akcji, a mianowicie przy każdym z kontenerów mogliście Państwo spotkać członków Rady Sołeckiej oraz współpracowników, którzy pilnowali, aby nie pozostawiać przywiezionych śmieci poza kontenerem. Zdajemy sobie sprawę, że było to dla Państwa pewnym utrudnieniem, niemniej jednak celem naszego działania było pozostawienie miejsc, w których przeprowadzane były zbiórki w stanie uporządkowanym, co udało nam się wykonać w 100%. Dzięki temu możliwe będzie przekonanie gminy do przeprowadzenia podobnej akcji po wakacjach.

Doświadczenia zdobyte podczas "wiosennego kontenera" pozwolą nam na lepsze przygotowanie następnych działań porządkujących nasze Zalesie. Dążeniem Rady Sołeckiej jest doprowadzenie do sprawnego, dobrze zorganizowanego prowadzenia działań tak, aby nasi mieszkańcy mieli przeświadczenie o potrzebie stałego porządkowania swoich posesji oraz terenów użytkowanych wspólnie.

Korzystając z okazji pragnę poinformować, że został uruchomiony adres mailowy: soltys@zalesie-gorne.eu, na które możecie wysyłać Państwo swoje sugestie co do poprawy jakości życia w naszej miejscowości.

Z wyrazami szacunku

Ewa Stroińska – Sołtys Zalesia Górnego

WYDAWCA: Rada Sołecka Zalesia Górnego
Redaguje Zespół

Adres: 05-540 Zalesie Górne, ul. Porannej Zorzy 1.
tel. 022-844-03-29, soltys@zalesie-gorne.eu

Druk i łamanie: STUDIO FURIA, info@studiofuria.com.pl

Sołtys i Rada Sołecka zapraszają mieszkańców Zalesia Górnego do swojego stanowiska na 8. Jarmarku Hubertowskim. Od godziny 12.00 do 18.00 przy stoliku Rady Sołeckiej będziemy chcieli porozmawiać z mieszkańcami o sprawach, którymi powinna zająć się Rada Sołecka w najbliższym czasie. Chcemy na bieżąco konsultować z mieszkańcami nasze działania. Jarmark Hubertowski stwarza możliwość bezpośredniej rozmowy, na którą oczekujemy.

Jednym z najważniejszych tematów jest w tej chwili sprawa Zalesiańskiego Domu Kultury, którego otwarcie ze względów proceduralnych przesuwają się w czasie o kilka miesięcy. Będziemy wdzięczni za wypowiedzi programowe i organizacyjne. Ze swej strony przygotowujemy proponowany przez nas zakres i program rodzącej się w bólach placówki. Państwa uwagi i opinie pomogą nam lepiej zrealizować społeczne oczekiwania tak, aby ruszyć pełną parą w momencie, kiedy budynek przy ul. Jelonka 1 stanie się wreszcie naszym kulturalnym oknem na świat. ■

Z OSTATNIEJ CHWILI

Według informacji uzyskanej w Starostwie Powiatowym, które odwiedziliśmy razem z Prezesem Stowarzyszenia Przyjaciół Zalesia Górnego Krzysztofem Toruńskim na przełomie maja i czerwca br. dojdzie do długo oczekiwanej naprawy nawierzchni asfaltowej ul. Pionierów. Naprawa obejmie najbardziej zniszczony odcinek nawierzchni i będzie wykonywana przez Zarząd Dróg Powiatowych.

Przepraszamy mieszkańców za kilkudniowe utrudnienia komunikacyjne, ale zgodnie z otrzymaną informacją technologia naprawy ulicy będzie wymagała jej wyłączenia na całej szerokości naprawianego odcinka.

Szczegółowy termin remontu będzie uzależniony od utrzymania się kilkudniowej, dobrej pogody. ■

Bezpłatny odbiór złomu:
pan Tomek, tel. 0504-525-457

Naszą gazetę można przeczytać również na stronie:
www.zalesie-gorne.eu

Budowa kanalizacji sanitarnej

Przedstawiamy wyciąg z protokołów 29 i 30 z narady w firmie Safage nadzorującej budowę kanalizacji. W spotkaniach uczestniczyli przedstawiciele Rady Soeckiej, którzy przekazywali na bieżąco problemy zgłaszane przez mieszkańców.

PROTOKÓŁ nr 29

z narady z dn. 29.04.2008 r.
Budowa kanalizacji sanitarnej w Zalesiu G. Etap VI i VIa
Obecni: Ewa Szczygielska – Rada Solecka ZG, Ewa Strońska – Sołtys, Henryk Waliński – geodeta, Maciej Ciechowski – JRP, Maciej Piegat – Safage, Michał Szopa – Safage, Lesław Błasiak – Safage, Lech Zubrzycki – Safage, Marian Lesiński – Wodrol, Roman Śladowski – Wodrol, Józef Drosio – Prokom, Krzysztof Pawlicki – Prokom, Jan Kozłowski – Projektant Koma.

Ustalenia:

1. Sprawy wynikające z poprzedniego protokołu:

1.1. Pani Sołtys wsi Zalesie Górne przekazała uwagi dotyczące konieczności utrzymania porządku wokół placu budowy i przy robotach kanalizacyjnych. Inżynier przedstawił sposób wykonywania nawierzchni tłuczniowej na

drogach, w których wykonano kanalizację. Wykonawca poinformował, że rów melioracyjny na ul. Sinych Mgieł zostanie odtworzony. Na ul. Jesionowej będzie wykonana będzie warstwa bitumiczna ze spowalnierzami, na całej szerokości (od czerwca do sierpnia 2008r.). Zamawiający poinformował o konieczności etapowej realizacji robót kanalizacyjnych ze względu na oczekiwanie na deklarację mieszkańców o wykonaniu studzienki na terenie posesji lub rezygnacji i wykonaniu przyłącza tylko do granicy działki. (...) Przewidziany termin zakończenia inwestycji i rozpoczęcie procedury uzyskiwania pozwolenia na użytkowanie kanalizacji – czerwiec 2009 r. Wykonawca poinformował, że przewidywany termin zakończenia robót przy odtwarzaniu dróg na ul. Leszczykowej, Kaczeńców i Nowinek to czerwiec 2008 r.

1.2. Wykonawca usunie kruszywo zakwestionowane przez Inżyniera. Wykonawca wykona odtworzenie nawierzchni dróg na wszystkich ulicach w takim standardzie jak wykonano ulicę Zaczarowanej Róży.

(...) 1.4. Również na ul. Zielonych Żabek jest kolizja kanalizacji z wykonywanym wodociągiem, Projektant z Geodetą uzgodnią trasę kanalizacji nie wymagającą przesunięcia wodociągu.

Geodeta czeka na odbiór dokumentacji uzgodnionej w ZUD dla kolizji ul. Wzgórz i Kaczeńców.

PROTOKÓŁ nr 30

z narady z dn. 13.05.2008 r.
Obecni: Ewa Szczygielska – Rada Solecka ZG, Maciej Ciechowski – JRP, Halina Kurdel – JRP, Maciej Piegat – Safage, Wojciech Bociański – Safage, Lech Zubrzycki – Safage, Marian Lesiński – Wodrol, Krzysztof Pawlicki – Prokom.

Ustalenia:

1. Sprawy wynikające z poprzedniego protokołu:

1.1. Wykonawca zapewni uporządkowanie terenu wokół robót kanalizacyjnych. Zgodnie z wymaganą przez inspektora robót drogowych technologią zostały utwardzone I warstwą grubego tłucznia następujące ulice: Kolejowa od Al. Wzgórz do Nowinek, Biedronek, Szmaragdowych Żuków, Kaczeńców, Nowinek. Zakoń-

czo roboty łącznie z obrukowaniem studzienek na ul. Zaczarowanej Róży od Jesionowej do torów kolejowych, na ul. Klonowej, Wierzbowej, Szarotki, Za 7 górami odchodzącym od Jesionowej w kierunku torów. Wierzchnia warstwa tłucznia będzie kładzona na ul. Nowinek i Kaczeńców w czerwcu 2008 r.

1.2. JRP zamknie ostatecznie listę i do 17.05.2008 r. przygotowuje zestawienie przyłączy wykonywanych wraz ze studzienką na posesji i przyłączy tylko do płotu.

1.3. Wykonawca przygotował zestawienie odcinków dróg, na których nie robiono kanalizacji, ale przewiduje się odtworzenie nawierzchni w tłuczniu.

1.4. Przewidywany termin zakończenia inwestycji i rozpoczęcia wystąpień o pozwolenie na użytkowanie – sierpień/wrzesień 2008 r.

1.5. Kruszywo zakwestionowane przez inspektora robót drogowych nie miesza się z kruszywem do wbudowania i zostanie usunięte wraz z nawiezieniem ziemi z wykopów.

1.6. Geodeta Wykonawcy ma złożyć na ZUD inwentaryzację powykonawczą z naniesionymi wszystkimi przyłączami.

Kolizja kanalizacji z wodociągiem na ul. Zielonych Żabek została omówiona z Projektantem i wymaga uzgodnienia.

W OBIEKTYWIE



W Zalesiu Górnym przejściowo znalazło przystań niewielkie stado kóz. Niedawno w stadzie przybyło kilka kozłatek. Chcemy je Państwu pokazać na zasadzie ciekawostki, zanim kozy wyjadą w Bieszczady. Koziołek nazywa się Olek, a owczarek Bora.

UWAGA – WAŻNE

W dniu 8 czerwca 2008 (niedziela) o godz. 13.00 (pierwszy termin) i o 13.15 (drugi termin) w Szkole Podstawowej przy ul. Sarenki 20 odbędzie się Walne Zebranie Społecznego Komitetu Budowy Wodociągów i Kanalizacji. W programie m.in. podjęcie uchwał: w sprawie postawienia Komitetu w stan likwidacji oraz końcowego rozliczenia wpłaconych pieniędzy.